

طلب نقل / تصحيح التكاليف للعقارات المبنية

رقم القيد :

المرفقات

التاريخ / /

السيد الأستاذ /

تحية طيبة وبعد ،

مقدمه لسيادتكم /

المقيم ناحية مركز محافظة

بصفتي (مالك) العقار رقم () شارع

ناحية مركز محافظة

برجاء التكرم بالموافقة على نقل / تصحيح التكاليف للعقارات المبنية الموضحة بعاليه وذلك للأسباب التالية:

.....
.....
.....

ومرفق طية المستندات المقررة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

توقيع مقدم الطلب
()

إبصال

استلمت أنا السيد الطلب المقدم من السيد

بشأن مستوفياً كافة متطلبات الحصول على الخدمة وفيد الطلب

برقم بتاريخ / / .

التاريخ المحدد لإنجاز الخدمة / / .

توقيع الموظف المختص

()

القواعد الحاكمة لإجراءات الحصول على الخدمة

وفقا لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم (٤٢٤٨) لسنة ١٩٩٨ فى شأن تبسيط إجراءات حصول المواطنين على خدمات وزارة المالية ومنها خدمة طلب نقل / تصحيح التكاليف للعقارات المبنية(مصلحة الضرائب العقارية)، تلتزم الجهات الإدارية المعنية بتقديم الخدمة وفقا للوارد بهذا النموذج الصادر بتاريخ ٢٠٠١/٦/١ - كتمره للتعاون بين وزارتى التنمية الادارية ، والمالية - من تحديد للمستندات والأوراق، والمبالغ المطلوبة للحصول على الخدمة ، والتوقيتات الزمنية المحددة لإنجازها ، أو الإعلان عن رأيها فى الطلب المقدم للحصول عليها . وأى مخالفة لذلك ترتب المسؤولية وذلك على النحو التالى :

أولاً : المستندات والأوراق المطلوبة :

- فى حالة نقل التكاليف للعقارات المبنية :
 - شهادة تصرفات عقارية عن التكاليف المطلوب التنفيذ فيه .
 - عقد مسجل أو حكم قضائي نهائي مسجل أو إعلام ورائة مسجل (نقل / تصحيح) .
 - إقرار من صاحب التكاليف بالموافقة على نقل التكاليف .
- فى حالة تصحيح التكاليف للعقارات المبنية :
 - رخصة المياني وعقود توصيل الملك بالمرافق الحكومية الثلاثة (الكهرباء والمياه والصرف الصحي)
 - خطاب من الوحدة المحلية يفيد بصحة اسم المالك للعقار المطلوب تصحيحه .
 - إيصال سداد غرامة المياني (إن وجد) .

ثانياً : المبالغ المقررة للحصول على الخدمة :

- تقدم الخدمة مجاناً

ثالثاً : التوقيتات المحددة لإنجاز الخدمة :

- يتم نقل أو تصحيح التكاليف للعقارات المبنية فى موعد اقضاء اسبوعين من تاريخ تقديم الطلب .

فى حالة عدم الحصول على الخدمة فى التوقيت المحدد ، أو طلب مستندات أو مبالغ إضافية تحت أى مسمى يمكنك الاتصال بإحدى الجهات التالية :

المحافظة ت :

مصلحة الضرائب العقارية ت : ٧٩٥٠٥٦٦ / ٧٩٥٠٥٦٦ فاكس رقم : ٧٩٥٠٥٦٦

هيئة الرقابة الإدارية : المركز الرئيسى بالقاهرة ت : ٢٩٠٢٧٢٨ / ٠٢

مكتب الرقابة الإدارية بالمحافظة ت :