

محافظة
مديرية الضرائب العقارية
مأمورية ضرائب عقارية

طلب إعفاء وحدات العقار من الضريبة نظير الاستغلال في الأغراض السكنية

اسم مقدم الطلب /
محل الإقامة / مركز / مدينة / حي
الصفة (مالك / منتفع / وكيل)
عنوان العقار المراد (إعفاء وحداته من الضريبة)
وذلك بسبب تغيير الاستغلال من الأغراض غير السكنية الى الأغراض السكنية .

مقدم الطلب

الاسم:

التوقيع :

تحريرا في / /

إيصال

استلمت أنا الطلب المقدم من السيد /
بشأن طلب إعفاء وحدات العقار من الضريبة نظير الاستغلال في الإغراض السكنية مستوفيا كافة متطلبات الحصول على
الخدمة والمستندات والمبالغ وقيد الطلب برقم بتاريخ / /
التاريخ المحدد لإنجاز الخدمة / /

توقيع الموظف المختص

()

القواعد الحاكمة لإجراءات الحصول على الخدمة

وفقا لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤٢٤٨ لسنة ١٩٩٨ فى شأن تيسير الحصول على الخدمات الجماهيرية ومنها خدمة طلب إعفاء وحدات العقار من الضريبة نظير الاستغلال فى الأغراض السكنية .
تلتزم الجهات الإدارية المعنية بتقديم الخدمة وفقا للوارد بهذا النموذج الصادر بتاريخ ٢٧ / ١٢ / ٢٠٠٧ (كثمره للتعاون بين الجهاز المركزى للتنظيم والإدارة ، والمحافظات)- من تحديد للمستندات والأوراق ، والمبالغ المطلوبة للحصول على الخدمة ، والتوقيتات الزمنية المحددة لإنجازها ، أو الإعلان عن رأيها فى الطلب المقدم للحصول عليها ، أى مخالفة لذلك ترتب المسؤولية وذلك على النحو التالى:-

أولا : المستندات والأوراق المطلوبة :

- بطاقة الرقم القومى لمقدم الطلب (الأصل للإطلاع)
- قسيمة سداد آخر قسط مستحق حتى تاريخ تقديم الطلب .
- شهادة من الضرائب العامة تفيد عدم وجود نشاط تجارى أو صناعى بتلك الوحدة أو إغلاق الملف الضريبي نهائيا..
- خطاب من قسم الشرطة للشقق المفروشة بعدم الإبلاغ عن نشاط مفروش وكذا الحي التابع له العقار .

ثانيا : المبالغ المقررة للحصول على الخدمة :

- تقدم الخدمة بدون رسوم

ثالثا : التوقيتات المحددة لإنجاز الخدمة :

تلتزم الجهة الإدارية المختصة بأداء خدمة طلب إعفاء وحدات العقار من الضريبة نظير الاستغلال فى الأغراض السكنية خلال خمسة عشر يوما من تاريخ تقديم الطلب مستوفيا كافة متطلبات الحصول على الخدمة (مستندات / رسوم) .

فى حالة عدم الحصول على الخدمة فى التوقيت المحدد ، أو طلب مستندات أو مبالغ اضافية تحت أى مسمى يمكنك الاتصال بإحدى الجهات التالية :

المحافظة ت:

مديرية الضرائب العقارية : ٦٦٥٠٢٩٧ / ٣٤٧٧٤٩٧ فاكس ٦٦٥٠٥٩٧

هيئة الرقابة الإدارية : المركز الرئيسى بالقاهرة ت: ٠٢ / ٨٢٧٢٠٩٢

مكتب الرقابة الإدارية بالمحافظة ت: